

ORDINE DEGLI INGEGNERI
ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DOTTORI FORESTALI
ORDINE DEI GEOLOGI
ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI
COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI
DELLA REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

Prot. n. 06/OCT/2024 - PEC

Aosta, 09 febbraio 2024

Spettabili

Assessore Opere Pubbliche, Territorio e Ambiente Davide
SAPINET

Ing. Raffaele ROCCO

LORO SEDI

PEC: opere_pubbliche@pec.regione.vda.it

Oggetto: Servizi di Architettura e Ingegneria (S.A.I.).

Buongiorno,

i sottoscritti Ordini e Collegi Tecnici della Valle d'Aosta, così come concordato in occasione dell'incontro del 6 febbraio 2024, pari oggetto, nel ringraziare per la volontà di affrontare la tematica in oggetto attraverso il lavoro di apposito **tavolo congiunto**,

Premesso che:

- **a seguito dell'entrata in vigore del DLgs 36/2023** (Codice dei contratti) **e della L. 49/2023** (equo compenso), **nonché del "vuoto" creatosi dopo la revoca** da parte di codesta Spettabile Regione con propria Deliberazione 12 settembre 2023, n. 1015 **del "Protocollo di intesa in materia di S.A.I. tra la Regione Autonoma Valle d'Aosta e gli Ordini professionali della Valle d'Aosta"**, **hanno rilevato numerose criticità** circa l'applicazione del DLgs 36/2023 e della L.49/2023, con particolare riferimento alle procedure di affidamento dei S.A.I. (utilizzo di fatto del criterio del minor prezzo non ammissibile secondo il DLgs 36/2023), alla estrema eterogeneità e lievitazione dei ribassi (in contrasto con la L. 49/2023) e all'applicazione del principio di rotazione (finora garantito dal suddetto *Protocollo d'intesa*),

riportano una proposta di programma di lavoro articolabile nei seguenti temi cronologicamente sequenziali, che, finalizzati a superare le criticità sopra rilevate, creeranno adeguate condizioni di lavoro per una diffusa qualità dell'ambiente ed una crescita professionale:

1. modalità di affidamento dei S.A.I. ed Equo compenso, in applicazione del DLgs 36/2023 e della L. 49/2023;
2. attività preventiva di determinazione degli importi dei S.A.I. oggetto di affidamento;
3. attività consuntiva di verifica di adeguatezza delle prestazioni professionali svolte;
4. affidamento diretto - procedura negoziata senza bando - procedura aperta: Bandi tipo;
5. aggiornamento Disciplinare d'incarico tipo;
6. BIM.

In particolare, in relazione al 1° tema inerente le **modalità di affidamento dei S.A.I. ed Equo compenso in applicazione del DLgs 36/2023 e della L. 49/2023**, si riporta quanto segue che rappresenta una sintesi del confronto finora avuto internamente alle professioni tecniche della Valle d'Aosta e dell'evoluzione nazionale della materia:

A - per S.A.I. fino a 143.000 €:

A.1 - requisiti:

- *requisiti di idoneità professionale* (iscrizione ordine/collegio - regolarità contributiva - regolarità formativa).

A.2 - procedura/criteri di affidamento:

- *Affidamento diretto*, con scelta in base al "*possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali*"¹.

In alternativa²:

- *Procedura negoziata senza bando* (previa consultazione di almeno 5 operatori economici) o procedura aperta, in entrambi i casi, con aggiudicazione secondo uno dei seguenti criteri:

- *OEKV*;
- *Concorso di progettazione*.

In applicazione della L. 49/2023 eventuale ribasso solo su una quota parte delle spese, fermo restando che l'eventuale restante parte delle stesse, deve essere comunque tale da consentire lo svolgimento della prestazione;

B - per S.A.I. oltre i 143.000 € e fino a 221.000 €:

B.1 - requisiti:

- *requisiti di idoneità professionale* (iscrizione ordine/collegio - regolarità contributiva - regolarità formativa);
- *requisiti speciali (FACOLTATIVI)*:
 - di tipo *economico-finanziari* (Polizza assicurativa adeguata almeno 10% dell'importo dei lavori o un fatturato dei tre migliori esercizi dell'ultimo quinquennio almeno pari all'importo del servizio in affidamento);
 - di tipo *tecnico-professionali* (importo lavori svolti nell'arco dell'intera carriera professionale riferito ad analoghe categorie di opere, almeno pari a quello dei lavori oggetto di affidamento);

B.2 - procedura/criteri di affidamento:

- *Procedura negoziata senza bando* (con invito di almeno 5 operatori).

In alternativa³:

- *Procedura aperta*.

In entrambi i casi, con aggiudicazione secondo uno dei seguenti criteri:

- *OEKV*;
- *Concorso di progettazione*.

In applicazione della L. 49/2023 eventuale ribasso solo su una quota parte delle spese, fermo restando che l'eventuale restante parte delle stesse, deve essere comunque tale da consentire lo svolgimento della prestazione;

¹ let. b), comma 1, Art. 50, DLgs. 36/2023.

² Circolare 20 novembre 2023, n. 298 del M.I.T..

³ Circolare 20 novembre 2023, n. 298 del M.I.T..

C - per S.A.I. oltre 221.000 €:

C.1 - requisiti:

- *requisiti di idoneità professionale* (iscrizione ordine/collegio - regolarità contributiva - regolarità formativa);
- *requisiti speciali (FACOLTATIVI):*
 - di tipo *economico-finanziari* (Polizza assicurativa adeguata almeno 10% dell'importo dei lavori o un fatturato dei tre migliori esercizi dell'ultimo quinquennio almeno pari all'importo del servizio in affidamento);
 - di tipo *tecnico-professionali* (importo lavori svolti nell'arco dell'intera carriera professionale riferito ad analoghe categorie di opere, almeno pari a quello dei lavori oggetto di affidamento);

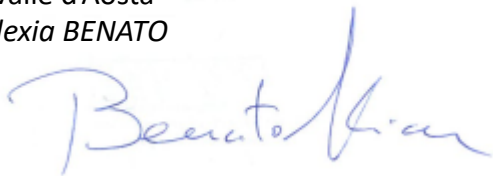
C.2 - procedura/criteri di affidamento:

- *Procedura aperta* con aggiudicazione secondo uno dei seguenti criteri:
 - *OEPV*;
 - *Concorso di progettazione*.

In applicazione della L. 49/2023 eventuale ribasso solo su una quota parte delle spese, fermo restando che l'eventuale restante parte delle stesse, deve essere comunque tale da consentire lo svolgimento della prestazione.

Immediatamente disponibili per un **costruttivo confronto**, cordiali saluti.

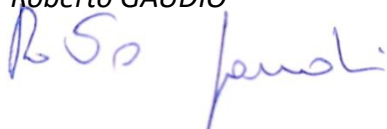
Il Presidente dell'Ordine degli Ingegneri
della Valle d'Aosta
Ing. Alexia BENATO



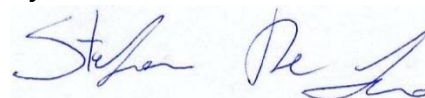
Il Presidente dell'Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della
Valle d'Aosta
Arch. Nando Sandro SAPIA



Il Presidente dell'Ordine dei Dottori Agronomi e
Dottori Forestali della Valle d'Aosta
Dott. Agr. Roberto GAUDIO



Il Presidente dell'Ordine dei Geologi
della Valle d'Aosta
Dott. Geol. Stefano DE LEO



Il Presidente dell'Ordine dei Periti Industriali e
Periti Industriali Laureati della Valle d'Aosta
Per. Ind. Biagio VOLPE



Il Presidente del Collegio dei Geometri e
Geometri Laureati della Valle d'Aosta
Geom. Denise AVOYER

